



03.2017, PRESSEINFORMATION

1

Gud Jard Resorts Pellworm: Baubeginn für das erste wohngesunde Feriendorf Deutschlands

Auf der drittgrößten nordfriesischen Insel entstehen insgesamt 38 wohngesunde Ferienhäuser, Rasen- und Spielflächen sowie ein Empfangsgebäude. Die ersten Häuser sind bereits fertig aufgestellt! Die Vermietung beginnt im Jahr 2019.

Seit Oktober 2016 können Insulaner und Besucher den offiziellen Bau zweier wohngesunder Häuservarianten auf Pellworm verfolgen. **Wohngesund** bedeutet, dass das Raumklima nahezu völlig frei von Schadstoffemissionen ist, was durch den überwiegenden Einsatz von Naturmaterialien erreicht wird. Im Gud Jard Resort trifft diese wohngesunde Bauweise auf wohngesunde Möbel, welche ebenfalls konsequent aus Naturstoffen gebaut werden. Auf den Einsatz von Lösungsmitteln und Weichmachern wird gänzlich verzichtet.

„Nachdem wir uns im Jahr 2013 entschlossen ein eigenes Ferienresort zu entwickeln, bestand die größte Herausforderung bei der Planung und Umsetzung darin, unsere hohen Ansprüche an Qualität, Design und Ausstattung mit den Anforderungen eines wohngesunden Raumklimas in Einklang zu bringen“, erklärt **Frank Sadowsky, Geschäftsführender Gesellschafter der Gud Jard Resorts GmbH,** und fügt hinzu: *„Wir sind sehr stolz, dass uns dies am Ende so gut gelungen ist.“*

Wissen Sie eigentlich, wie gesund die Baustoffe und Möbel, welche Sie in Ihrem eigenen Zuhause täglich umgeben, wirklich sind? Wahrscheinlich nicht ...

In den letzten Jahren konnte erstmalig ein Zusammenhang zwischen der steigenden Umweltbelastung und der rapide steigenden Verbreitung von Allergien, Asthma und umweltbedingten Erkrankungen medizinisch nachgewiesen werden. *„Wir wissen heute, dass mittlerweile sogar knapp die Hälfte der deutschen Bevölkerung in irgendeiner Weise unter einem dieser Symptome leidet. Konventionelle Bauweisen und Herstellungsarten von Innenausbauten und Möbeln tragen dazu bei“,* fügt Sadowsky hinzu.

Eine wohngesunde Bauweise, die europaweit ihresgleichen sucht

Pressekontakt:

Mariola Kassube, Gud Jard Resorts GmbH

Völckersstraße 42, 22765 Hamburg

Tel.: 040 85354 0, presse@gudjard.de

www.gudjard.de



Raumluftmessungen im ersten Musterhaus haben folgende Ergebnisse erreicht:

Kategorie	Werte in konventionell gebauten Objekten	Vorgabe vom Umweltbundesamt für wohngesunde Bauten	Durchschnitt wohngesunder Häuser in Deutschland	Messwerte im Musterhaus
Gesamtmenge aller flüchtigen organischen Verbindungen (TVOC)	1.000 bis 10.000	max. 1.000	800	80
Formaldehyd	50 bis 1.400	max. 50	45	7

Das Konzept soll vor allen Dingen eines zeigen: eine wohngesunde Bauweise und anspruchsvolles Interior-Design müssen keine Gegensätze sein.

Besonders attraktiv wird das Wohnangebot für Familien und Paare

Das Gud Jard Resort auf Pellworm bietet durch die sehr besondere Lage mitten in der Natur, direkt am Wattenmeer mit schönem Blick auf den Leuchtturm, ein vollkommen von der Hektik des Alltags losgelöstes Urlaubsgefühl. Da das Gebiet für die Urlaubsgäste autofrei gehalten werden soll, gibt es einen zentralen PKW-Stellplatz am Eingangsbereich des Resorts. Dadurch können Kinder in der Anlage sorgenfrei spielen, was das Wohnangebot besonders für Familien attraktiv macht.

Das Ferienresort, das auf dem insgesamt knapp 4 Hektar großen Areal im Süden der Insel entsteht, bietet 32 Häuser der Variante A und 6 der Variante B, mit jeweils einer Wohnfläche von 90,02 m² und einer Terrassenfläche von 66,43 m² sowie einer Wohnfläche von 131,19 m² und einer Terrassenfläche von 54,2 m².

Ein bereits im Jahr 2015 gebautes und eingerichtetes Musterhaus kann auf Anfrage besichtigt werden. Weitere Informationen finden Sie unter www.gudjard.com.